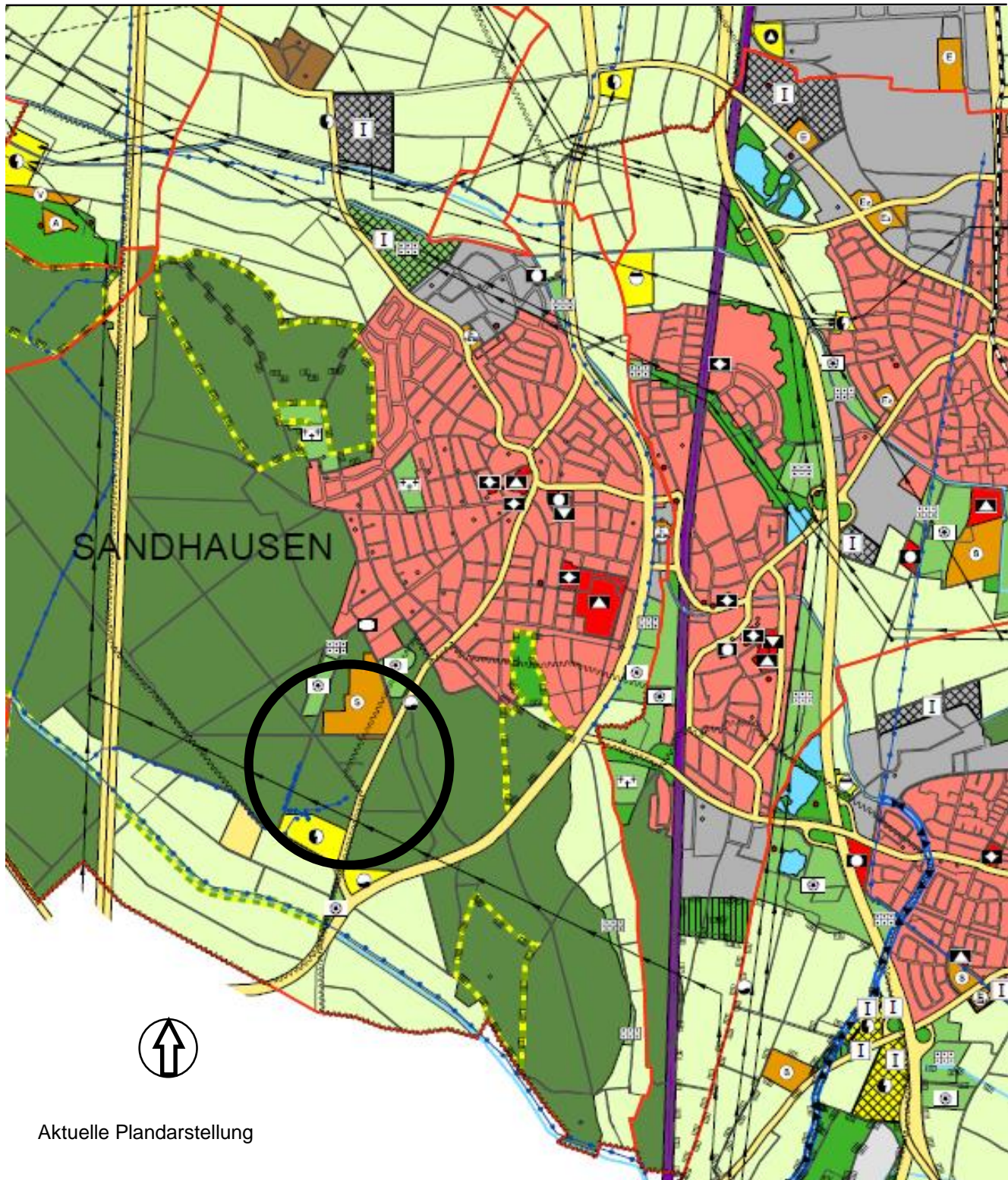




Sandhausen

Umplanung in eine "Sport und Freizeitfläche" für den SV Sandhausen im Parallelverfahren



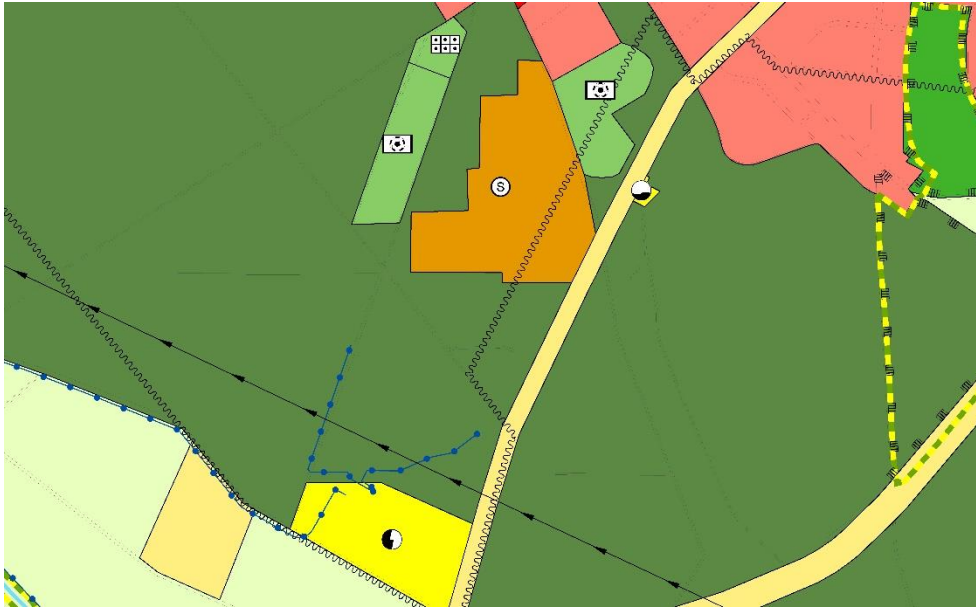
Aktuelle Plandarstellung



Sandhausen

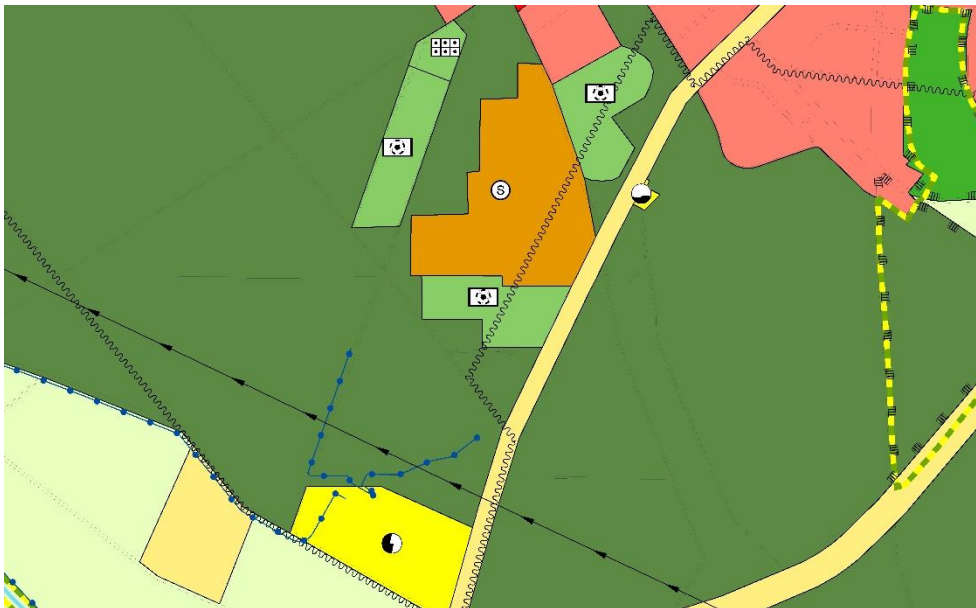
Umplanung in eine "Sport und Freizeitfläche" für den SV Sandhausen im Parallelverfahren

Darstellungen im wirksamen Flächennutzungsplan



Ziel des Änderungsverfahrens

Entwurf vom Mai 2019



Flächenbilanz

Darstellungen im FNP

Ziel des Änderungsverfahrens

Wald

2,7 ha



Sport und Freizeitfläche

2,7 ha



Flächennutzungsplan

Wohnen	Arbeiten	Freiraum	Infrastruktur
Wohnbaufläche	Gewerbliche Baufläche	Fläche für die Landwirtschaft	Wasserversorgung
Gemeinbedarfsflächen	Gewerbliche Baufläche mit ergänzenden textlichen Bestimmungen	A=Aussiedlerschwerpunkt / M=Schwerpunkt für Massentierhaltung	Abwasserentsorgung
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	Gemischte Baufläche	Wald	Abfallentsorgung
Bildung	Dorfgebiet	Grünfläche	Energieversorgung
Soziales und Gesundheit	Sonderbauflächen	Parkanlage	Telekommunikation
Kultur	Militärische Einrichtung	Sport und Freizeifläche	wichtige Straße / Verkehrsfläche
Seelsorge	Flugplatz	Kleingarten- und Kleintierzuchtanlage	Straßentunnel / Querung
	Hafenanlage	Friedhof	Fernbahn
Nachrichtliche Übernahmen	Verkehrswirtschaft	Fläche zur Landschaftsentwicklung §9 Abs. 2 Nr. 10 BauGB	S-Bahn und Fernbahn
Entwicklungsfläche	Wissenschaftliche Einrichtung	Sondergebiet Landschaftsbau	Bahntunnel
Zeitstufe I : bis 2015	Großflächige Handelseinrichtung zentrenrelevant	Abbaufläche	Stadtbahn
Zeitstufe II: 2016 bis 2020	Großflächige Handelseinrichtung nicht zentrenrelevant	Gewässer / Fließgewässer	Schifffahrtsweg
Altlast	Großflächige Handelseinrichtung mit ergänzenden textlichen Bestimmungen		Produktleitung (Gas, Fernwärme, Dampf, Seilbahn)
Altlastverdachtsfläche	Messe, Ausstellungen, Veranstaltungen		Hochspannungsfreileitung
Natur- / Landschaftsschutzgebiet	Sport- und Freizeitanlage		
FFH-Gebiet (Fauna-Flora-Habitat)	Anlage mit sehr hohen Emissionen		
Wasserschutzgebiet			
Überschwemmungsgebiet			
Überschwemmungsgefährdetes Gebiet			
Bauschutz- und Bauüberwachungsbereich nach Luftverkehrsgesetz			
Gemarkungsgrenzen			